

Allgemeine Studienberatung
studienberatung@hs-anhalt.de
+49 (0) 3496 67 5203

www.hs-anhalt.de

Bernburg
Dessau
Köthen



Hochschule Anhalt
Anhalt University of Applied Sciences



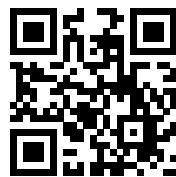
Immobilienbewertung

Fachbereich 2 Wirtschaft

<https://www.hs-anhalt.de/mib>

Studienfachberatung
Prof. Dr. Maik Zeißler
maik.zeissler@hs-anhalt.de
+49 (0) 3471 355 1327

Studienorganisation
Sylvia Burkat
sylvia.burkat@hs-anhalt.de
+49 (0) 3471 355 1312



MASTER OF SCIENCE



Die Projektentwicklung, Vermarktung und Bewirtschaftung von Immobilien als Kern der Immobilienwirtschaft hat eine große Vielfalt neuer Tätigkeitsfelder und Berufsbilder hervorgebracht. Als eines davon hat sich die Immobilienbewertung zu einem bedeutenden Arbeitsgebiet entwickelt. Der Wert einer Immobilie ist häufig von Bedeutung, insbesondere wenn man bedenkt, dass Grundstücke einschließlich Immobilien wertmäßig betrachtet den größten Anteil am Volksvermögen der Bundesrepublik darstellen. Die Vermittlung von speziellem Wissen sowie Fähigkeiten und Fertigkeiten dient zur qualifizierten Bewertung bebauter und unbebauter Grundstücke.

STUDIENZIEL

Durch die Vermittlung von umfangreichen Kenntnissen und Fertigkeiten auf dem Gebiet der Bewertung von Immobilien werden die Absolventinnen und Absolventen befähigt, wissenschaftliche Methoden und Erkenntnisse berufsfeldspezifisch anzuwenden und fachübergreifend Probleme zu lösen. Dabei stehen wirtschafts- und rechtswissenschaftliche sowie bautechnische Inhalte und die Befähigung zur Gutachtenerstellung im Mittelpunkt der Ausbildung.

STUDIENSCHWERPUNKTE

- Grundlagen aus der Wirtschaft, Recht und Architektur
- Bewertungslehre
- Gutachten- und Belegarbeitenherstellung
- Praktika

STUDIENDAUER

4 Semester (120 Credits)

STUDIENBEGINN

Wintersemester

BERUFLICHE EINSATZMÖGLICHKEITEN

Mit dieser Ausbildung werden die Absolventinnen und Absolventen in die Lage versetzt, qualifizierte Immobilien-Wertgutachten zu erstellen. Typische Einsatzbereiche finden sich in Institutionen wie:

- Sachverständigenbüros
- Bewertungsabteilungen von Banken und Versicherungen
- Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse
- Bau- und Fondgesellschaften
- Kommunal- und Landesbehörden
- Wirtschaftsunternehmen