

Duale Umschulung Immobilienkauffrau / Immobilienkaufmann (IHK) – Berlin & gesamtes Land Brandenburg

Beruflich neu starten in der Immobilienwirtschaft

Sie interessieren sich für Immobilien, Organisation, Beratung und kaufmännische Aufgaben?

Die duale Umschulung ist eine verkürzte Ausbildung für Erwachsene ab 25 Jahren, die sich beruflich neu orientieren möchten oder müssen.

Sie dauert 24 Monate und führt zum gleichen anerkannten IHK-Berufsabschluss wie eine reguläre Ausbildung zur Immobilienkauffrau beziehungsweise zum Immobilienkaufmann.

Die Umschulung verbindet Fachunterricht bei Grone mit betrieblicher Praxis in einem geeigneten Unternehmen der Immobilienwirtschaft. So erwerben Sie kaufmännisches und immobilienbezogenes Fachwissen und sammeln gleichzeitig praktische Berufserfahrung.

Grone ist mit über 20 Standorten in Berlin und im gesamten Land Brandenburg vertreten. Dadurch finden Sie in der Regel auch einen Grone-Standort in Ihrer Nähe und haben während der Umschulung feste Ansprechpartner vor Ort.

Ihre beruflichen Chancen in der Immobilienwirtschaft

Immobilienkaufleute arbeiten überall dort, wo Wohnungen, Häuser, Grundstücke oder Gewerbeimmobilien verwaltet, vermietet, verkauft oder entwickelt werden.

Der Beruf verbindet kaufmännisches Wissen mit Organisation, Kommunikation und dem direkten Kontakt zu Mietern, Eigentümern, Interessenten und Geschäftspartnern.

Damit eröffnet Ihnen der IHK-Abschluss vielseitige Einsatzmöglichkeiten in einem abwechslungsreichen kaufmännischen Berufsfeld.

Ihre Aufgaben als Immobilienkauffrau / Immobilienkaufmann

Zu den typischen Aufgaben gehören:

- Wohn- und Gewerbeimmobilien verwalten
- Vermietungsprozesse begleiten
- Mieter, Eigentümer und Interessenten betreuen
- Mietverträge vorbereiten und Vertragsangelegenheiten bearbeiten

- Besichtigungen und Objektübergaben organisieren
- Betriebskosten und weitere Abrechnungen bearbeiten
- Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen begleiten
- kaufmännische Vorgänge dokumentieren und auswerten
- Wirtschaftlichkeitsberechnungen unterstützen
- mit Dienstleistern, Behörden und weiteren Partnern kommunizieren

Der Beruf passt zu Menschen, die strukturiert arbeiten, gerne kommunizieren und kaufmännisches Interesse mit dem Thema Immobilien verbinden möchten.

Ihre Einsatzmöglichkeiten nach der Umschulung

Mit dem anerkannten IHK-Berufsabschluss können Sie zum Beispiel tätig werden bei:

- Wohnungsbaugesellschaften
- Haus- und Immobilienverwaltungen
- Immobilienmaklerunternehmen
- Wohnungsgenossenschaften
- Projektentwicklungsunternehmen
- Bauträgern
- Banken und Versicherungen
- Unternehmen mit eigenem Immobilienbestand
- öffentlichen und kommunalen Immobiliengesellschaften

So läuft die duale Umschulung ab

Die Umschulung dauert insgesamt 24 Monate.

In den ersten etwa fünf Monaten erwerben Sie bei Grone in Vollzeit die kaufmännischen, rechtlichen und immobilienbezogenen Grundlagen.

Anschließend beginnt die duale Phase:

- 2 Tage pro Woche Fachunterricht bei Grone
- 3 Tage pro Woche betriebliche Praxis in einem geeigneten Unternehmen

Ihr zukünftiger Grone-Standort unterstützt Sie persönlich bei der Suche nach einem passenden Praxisbetrieb in Ihrer Nähe.

Während der gesamten Umschulung begleiten wir Sie fachlich und organisatorisch und bereiten Sie gezielt auf die IHK-Prüfung vor.

Am Ende erwerben Sie den anerkannten IHK-Berufsabschluss Immobilienkauffrau / Immobilienkaufmann.

Voraussetzungen

Die Umschulung richtet sich an Erwachsene ab 25 Jahren.

Für die Teilnahme sollten Sie folgende Voraussetzungen mitbringen:

- Wohnsitz in Berlin oder im gesamten Land Brandenburg
- berufliche Neuorientierung
- Deutschkenntnisse mindestens auf B1-Niveau mit Nachweis, B2 empfohlen
- erfolgreicher Einstufungstest
- Interesse an Immobilien, kaufmännischen Abläufen und Organisation
- Bereitschaft zur betrieblichen Praxis
- Motivation für einen anerkannten Berufsabschluss

Ihre persönlichen Voraussetzungen prüfen wir vorab gemeinsam mit Ihnen.

Förderung und Finanzierung

Eine Förderung kann abhängig von Ihrer persönlichen Situation möglich sein, zum Beispiel über:

- Agentur für Arbeit oder Jobcenter mit Bildungsgutschein
- Deutsche Rentenversicherung
- Berufsgenossenschaften
- Berufsförderungsdienst der Bundeswehr

Über die Bewilligung eines Bildungsgutscheins entscheidet ausschließlich die Agentur für Arbeit oder das Jobcenter.

Wir unterstützen Sie bei der Vorbereitung der erforderlichen Unterlagen und der nächsten Schritte für das Gespräch mit Ihrem Kostenträger.

Virtuelle Informationsveranstaltungen

Regelmäßig bieten wir unverbindliche virtuelle Informationsveranstaltungen über Zoom an.

Dort erfahren Sie:

- wie die duale Umschulung aufgebaut ist
- wie die betriebliche Praxis organisiert wird
- welche Voraussetzungen erfüllt sein müssen
- welche Fördermöglichkeiten grundsätzlich bestehen
- welche nächsten Schritte für Ihre Teilnahme erforderlich sind

Wenn die Voraussetzungen passen, erhalten Sie die Einladung zum nächsten Termin.

Jetzt persönliche Beratung anfragen

Sie möchten wissen, ob die duale Umschulung zu Ihrer beruflichen Situation passt?

Ich kläre mit Ihnen die Teilnahmevoraussetzungen, den Ablauf, die Fördermöglichkeiten und die nächsten Schritte.

Sven Krüger
Bildungsberater

Telefon: 030 549 727 058
Mobil und WhatsApp: 0151 541 248 16
E-Mail: s.krueger@grone.de